



**GAMME
CONFORT**

**IRM
MAGNOLIA**



Salon ultra-lumineux



Agencement optimisé



Rangements fonctionnels

Votre résidence secondaire dans les Landes entre plage, forêt et tout sur place.



31,80m²



3 Chambres



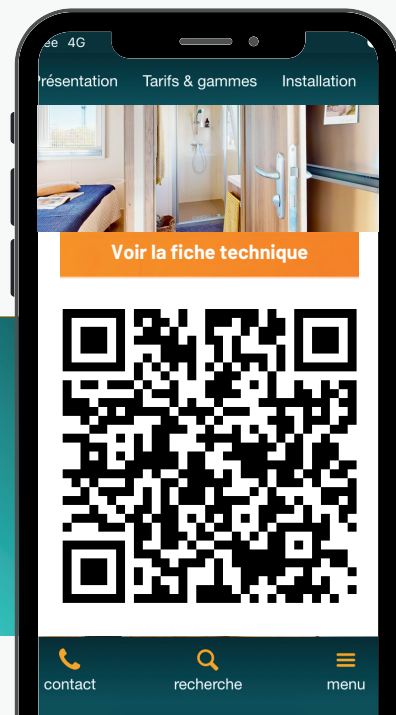
1 Salle de bain



6-8 Personnes

PRIX TOUT COMPRIS :

54 590€^{TTC}

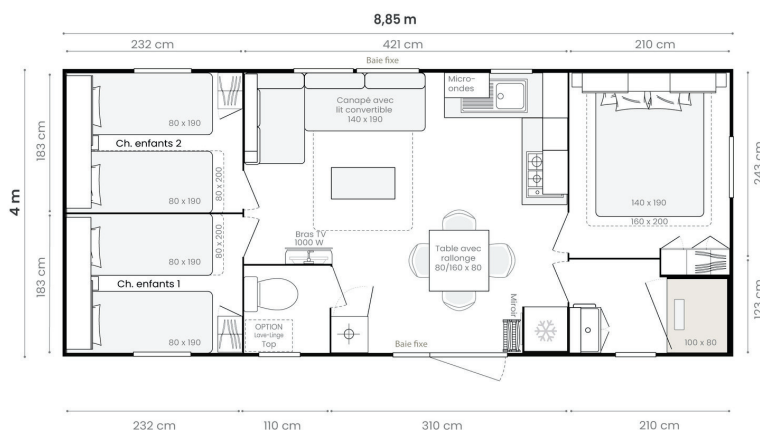




LIVRÉ + INSTALLÉ + RACCORDÉ SUR NOTRE CAMPING

LES ÉQUIPEMENTS DE LA GAMME CONFORT

- ✓ Terrasse 6x3m semi-couverte
- ✓ Radiateur électrique
- ✓ Réfrigérateur / Congélateur
- ✓ Plaques cuisson gaz
- ✓ Chauffe-eau gaz
- ✓ Literie
- ✓ Table & chaises
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Prise électrique terrasse
- ✓ Stores occultant



INFORMATIONS & ÉQUIPEMENTS SPÉCIFIQUES



Caractéristiques

- Marque: IRM
- Nombre de personnes: 6/8
- Nombre de chambres: 3
- Nombre de salles de bain: 1
- Nombre de wc: 1
- Mobil-home neuf



Structure

- Toit: Double pente
- Bardage: PVC
- Implantation: Classique
- Superficie: 32 m²
- Longueur : 8.85 m
- Largeur : 4.00 m



Chambres

- Chambre n°1: 1 lit 140x190 + rangements
- Chambre n°2: 2 lits 80x190 + rangements
- Chambre n°3: 2 lits 80x190 + rangements



Salle de bain

- 1 lavabo
- 1 douche 100x80cm



WC

- Séparé



Salon/Séjour

- Canapé convertible 140x190
- Table & chaises



Cuisine

- Hotte
- Lave vaisselle
- Plaques de cuisson gaz
- Réfrigérateur / Congélateur



Bien-être intérieur

- Radiateur électrique
- Chauffe-eau gaz
- Stores occultants



Sécurité

- Détecteur de fumée
- Extincteur 2kg



Extérieur

- Terrasse 6m x 3m
- Terrasse semi couverte
- Prise électrique sur la terrasse

